



“SAMEN MET KLANTEN ACHTERHALEN
WAT ZIJ NODIG HEBBEN EN DAARBIJ
EEN KIJKJE KRIJGEN IN HUN WERELD,
DÁT VIND IK GAAF!”

Anke Neecke

**Naam**

ir. A.L. (Anke) Neecke

Profiel**Functie**

Huisvestingsregisseur

Geboortedatum

20 november 1978

Telefoonnummer

010 25 40 033

Mobiel

06 46 72 69 29

Mail

Neecke@kwkbv.nl

Schoenmaat

38,5

Inmiddels ben ik 10 jaar werkzaam als huisvestingsadviseur en projectmanager bij huisvestingsprojecten. Hierbij adviseer ik opdrachtgevers en eindgebruikers bij het laten aansluiten van hun huisvesting bij hun organisatieprocessen. Mijn motivatie hierbij is om de (veelal impliciete) wensen van de gebruikers te achterhalen en deze zo goed als mogelijk op schrift te stellen. Mijn nieuwsgierigheid naar het willen begrijpen van de redenen achter bepaalde keuzes, leidt tot het verduidelijken van de achterliggende behoeftes. Juist door het verkrijgen van dit inzicht ben ik goed in staat om integrale adviezen op te stellen. Hierbij is input vanuit de organisatie altijd van cruciaal belang.

Competenties

- Analytisch
- Flexibel
- Onafhankelijk
- Integer
- Schriftelijke uitdrukkingsvaardigheid
- Organisationsensitief
- Zelfstandig
- Tactisch
- Leergierig

Werkervaring

- | | |
|--------------|---|
| 2013 - heden | Huisvestingsregisseur bij KWK te Rotterdam |
| 2007 - 2013 | Projectmanager en Huisvestingsadviseur bij RPS Advies- en Ingenieursbureau BV. te Rotterdam |
| 2005 - 2006 | Medewerker Onderwijs- en Studentenzaken bij de TU Delft |

Opleiding en cursus



1997 - 2007	Real Estate & Housing, TU Delft
2001 - 2004	Economie, Universiteit van Amsterdam Bijvakstudent vastgoedeconomie
1991 - 1997	Atheneum, Blaise Pascal te Spijkenisse
2016	PRINCE2 Foundation, Capgemini

Bijzonderheden



Hobby's	Hardlopen, koken, reizen, lezen.
Drive	Het helpen van gebruikers bij het vertalen van hun primaire processen naar een passende huisvesting.

Selectie van projectreferenties



- **Samenvoeging meldkamers Veiligheidsregio's Rotterdam-Rijnmond en Zuid-Holland Zuid**
De meldkamers van de VRR en VRZH worden samengevoegd in één nieuwe meldkamer; een project waarbij een goede planning cruciaal is en er veel aandacht dient te zijn voor de gebruikers. In eerste instantie is dit project ondersteund vanuit de rol van projectplanner, later is invulling gegeven aan de rol van facilitair manager.
- **Veiligheidsregio Haaglanden: conceptontwikkeling nieuw oefencentrum**
Samen met een werkgroep van diverse medewerkers van de brandweer Haaglanden is in een aantal interactieve sessies een scenario opgesteld voor een nieuw en innovatief oefencentrum. Hier is met name aandacht besteed aan het faciliteren van complexe oefenscenario's en de mogelijkheid om hierin te blijven variëren. Dit is vertaald in een Programma van Eisen.
- **Programma van Eisen voor de renovatie en uitbreiding van een onderwijslocatie**
De bestaande locaties van de Thomas More Hogeschool (pabo) in Rotterdam en het ID College aan de Storm Buysingstraat te Leiden moesten worden gerenoveerd en uitgebreid. Bij beide projecten is in een aantal sessies samen met gebruikers bepaald welke eisen aan het gebouw gesteld diende te worden, om de primaire processen goed te ondersteunen. Bij de Thomas More Hogeschool werd tevens een bestuursbureau ingehuisd, waarvoor een nieuw werkconcept is vormgegeven.
- **ID College projectsecretaris invoering studentenrooster**
Het ID College liep tegen de capaciteit van haar onderwijsgebouwen aan. In eerste instantie zijn de locaties verbouwd, waarbij lokalen meer generiek werken gemaakt. Daarnaast wordt veel vroeger dan gebruikelijk in het studiejaar al een conceptrooster gemaakt, waarop de behoefte aan lokalen wordt bepaald. Op basis hiervan wordt nu een vlekkenplan gemaakt voor verschillende onderwijsdomeinen, waarbij eventuele verbouwingen worden beperkt. Dit heeft geleid tot efficiënter gebruik van de gebouwen.
- **Advisering Veiligheidsregio's bij overdracht brandweerkazernes**
Na de oprichting van de Veiligheidsregio's moest bepaald worden of de brandweerkazernes bij de gemeenten bleven of werden overgedragen. Bij diverse regio's is deze keuze onderbouwd door de omvang van het achterstallig onderhoud in kaart te brengen en afspraken te maken over de demarcatie van eigenaars- en gebruikersonderhoud. Op basis hiervan zijn onderhoudsbudgetten overgedragen vanuit de gemeenten bij overdracht, of zijn afspraken gemaakt in het geval van huur.