



“IK HOU ERVAN ALS EEN PLAN  
SLAAGT!”

Jeroen van Kessel

**Naam**

J.F.M. (Jeroen) van  
Kessel RVGME

**Functie**

Directeur &  
Huisvestingsregisseur

**Geboortedatum**

7 januari 1977

**Telefoonnummer**

010 25 40 033

**Mobiel**

06 21 16 97 08

**Mail**

Kessel@kwkbv.nl

**Schoenmaat**

43

**Profiel**



Ik ben sinds 2012 mede-eigenaar van KWK en verantwoordelijk voor de algemene leiding van het adviesbureau. Hiernaast ben ik huisvestingsregisseur met een sterke focus op onderwijs en veiligheid.

Ik ga graag met de klant als samenwerkingspartner aan de slag om het maximale resultaat te behalen. Ik vind het niet erg om hierbij van de gebaande paden af te wijken en mijn schoenen vies te maken!

Ik ben eigenwijs, creatief en bevoegen, altijd met oog voor de klant en zijn belang. In mijn opdrachten regisseer ik graag en geniet ik als het collectief hier baat bij heeft! Bij weerstand heb ik geen moeite een andere route te nemen om gezamenlijk te komen waar we samen willen zijn.

Ik hou van uitdagingen, heeft u er 1 voor mij? Ik kom mij graag aan u voorstellen!

**Competenties**



- Pragmatisch
- Resultaatgericht
- Ondernemend
- Creatief
- Omgevingsgericht
- Vernieuwend

**Werkervaring**



2012 - heden	Directeur en Huisvestingsregisseur bij KWK te Rotterdam
2010 - 2012	Operationeel Directeur Vastgoed bij RPS Advies- en Ingenieursbureau BV. te Rotterdam

## Opleiding & cursus



1996 - 2001	Bouwkunde, Hogeschool Rotterdam Differentiatie Management & Organisatie
2016	PRINCE2 Foundation, Capgemini
2009	Sectoropleiding Overheid & Vastgoed, ASRE

## Bijzonderheden



Hobby's	Tennis, golf, freelance drummer.
Drive	Er toe doen!

## Selectie van projectreferenties



- **Projectleider verbouwing Lammenschans ROC Leiden**  
*Als gedelegeerd opdrachtgever verantwoordelijk voor de projectleiding van de verbouwing van de locatie Lammenschans in Leiden. Vanuit deze rol intermediair tussen de onderwijsteams en het bouwteam bij het definiëren van de vraag.*
- **Hoofd huisvesting ad interim ROC ID College**  
*Als hoofd huisvesting verantwoordelijk voor de huisvestingsportefeuille van het ROC. Vanuit deze rol betrokken bij het opzetten en in uitvoering brengen van de meerjarige vastgoedvisie.*
- **Kwartiermaker gebouwbeheer en facilitair Brandweer Midden- en West-Brabant**  
*Verantwoordelijk voor het opzetten en in uitvoering brengen van het inrichtingsplan Techniek, Facilitair en Logistiek, het implementeren van de MJOP's binnen de organisatie en de afstemming met de verschillende stakeholders voor een portefeuille van 80.000 m<sup>2</sup> binnen 26 gemeenten.*
- **Technisch adviseur Veiligheidsregio Midden- en West-Brabant**  
*Scenario onderzoek naar mogelijke overdracht van 68 brandweerkazernes van 26 gemeenten naar de veiligheidsregio. Aansturing bouwkundig en installatietechnisch inspecteurs en verantwoordelijk voor budgetraming onderhoud en exploitatiekosten.*
- **Technisch adviseur Veiligheidsregio Rotterdam-Rijnmond**  
*Onderzoek herhuisvesting meldkamer. Aansturing installatieadviseur en verantwoordelijk voor rapportage scenario's, planning en budgetraming.*
- **Projectleider overdracht kazernes Veiligheidsregio Gelderland-Zuid**  
*Verantwoordelijk voor het inventariseren van de exploitatiekosten voor de volledige gebouwenportefeuille van de regio ten behoeve van een overdracht van deze gebouwen vanuit de gemeenten naar de veiligheidsregio.*