

M.R. (Melvin) de Wijs

Huisvestingsregisseur

06 51 70 09 11

dewijs@kwkbv.nl

4 mei 1995

*“Logica brengt je van plek A naar B. De verbeelding brengt je overal!”*

PROFIEL



Ik spring het liefst vanuit mijn kracht als ontwerper in belangrijke gaten die er tijdens het bouw- en ontwikkelproces naar voren komen. Door deze werkzaamheden op te pakken kan ik op belangrijke plaatsen van extra waarde zijn en zo betrokken partijen ontzorgen.

Door mijn achtergrond in de Architectuur en vanuit mijn eerdere ervaring bij KWK kan ik vanuit mijn perspectief kritisch meedenken tijdens alle fases van het bouwproces. Binnen mijn opleiding was ik het liefst bezig met visualisatie en overdracht, iets wat ik regelmatig in het managementproces kan gebruiken. Door mijn meedenkende houding en mijn vermogen om mezelf in betrokken partijen te verplaatsen kan ik altijd voor goede oplossingen en ideeën zorgen!

COMPETENTIES



- Stressbestendig
- Hoog verantwoordelijkheidsgevoel
- Analytisch
- Visueel ingesteld
- Meedenkend vermogen
- Proactief
- Kwaliteitsgericht
- Creatief

WERKERVARING



2024	Huisvestingsregisseur bij KWK te Rotterdam
2018 – heden	Eigenaar VR-chitects
2021 – 2022	Conceptontwikkelaar & Buurtonderzoeker bij VORM Projectontwikkeling
2019 – 2021	2 & 3D tekenaar bij DASH Journal
2012 – 2018	Junior Huisvestingsregisseur bij KWK te Rotterdam

OPLEIDING EN CURSUS



2018 – 2023	Master Bouwkunde, TU Delft Afstudeerrichting ‘1 Million Homes’
2013 – 2016	Bouwkunde, TU Delft Richting: Architectuur
2007 – 2013	VWO, RSG ‘t Rijks te Bergen op Zoom

BIJZONDERHEDEN



Hobby's	Ontwerpen, reizen, hardlopen, het bezoeken van festivals
Drive	Het achterlaten van een positieve footprint

PROJECTREFERENTIES



- *VR-chitects*

Na een eerste ervaring met Virtual Reality heb ik in 2018 samen met Axel Beem VR-chitects opgericht. VR-chitects onderzoekt de mogelijkheden om Virtual Reality in te zetten in het ontwerpproces door gebruik te maken van het inzicht wat Virtual Reality geeft in het ontwerpproces. Over de jaren heen hebben we onze services verder uitgebreid naar 'panoramic 360 tours', waarbij de toeschouwer van de tour op een unieke manier kunnen informeren over een bepaald ontwerp of thema.

- *VORM Projectontwikkeling*

Bij een projectontwikkelaar uit Rotterdam gewerkt aan de totstandkoming van het 'Book of Patterns': een overzicht van stedenbouwkundige en architectonische patronen dat als bouwsteen en uitgangspunt kon dienen voor het kunnen behalen van gestelde doelen en ambities.

- *KWK Huisvestingsregisseurs*

Projectmanagement en huisvestingsadvies voor verschillende organisaties in de maatschappelijke vastgoedmarkt. De werkzaamheden strekten zich uit van het opstellen en bijhouden van meerjaaronderhoudsplannen, tot het doen van massastudies en tot het geven en voorbereiden van bijvoorbeeld gebruikersworkshops.

Tijdens mijn tijd bij KWK heb ik geleerd dat de gebruiker centraal staat tijdens het ontwerpproces. Door de input van de gebruiker goed te onderzoeken en deze serieus mee te nemen lukt het pas om een project écht succesvol te maken. Door mijn ervaring bij KWK ben ik in staat om aan het begin van het proces de input van de gebruiker op bijzondere wijze op te halen, samen te vatten en om te zetten tot een gedegen Programma van Eisen