



"HET GROOTSTE PROBLEEM BIJ COMMUNICATIE IS DE ILLUSIE DAT ER COMMUNICATIE HEEFT PLAATSGEVONDEN."

Gerard Soeteman

Naam

A.G. (Gerard)
Soeteman MScBA

Functie

Huisvestingsregisseur

Geboortedatum

10 augustus 1975

Telefoonnummer

010 25 40 033

Mobiel

06 53 97 15 67

Mail

Soeteman@kwkbv.nl

Schoenmaat

43

Profiel



Als gedreven, resultaatgerichte (interim) manager heb ik ruim 15 jaar ervaring op het snijvlak van Shared Services en bedrijfsvoering. Gespecialiseerd in het (re)organiseren van vastgoed- en facility management in non-profit (zorg, onderwijs). Ik creëer ruimte voor een dialoog tussen de ondersteunende afdeling en medewerkers en management van het primaire proces. Daarnaast stuur en manage ik met een sterke bedrijfsmatige invalshoek en ben ik gericht op het simpel maken van processen, het verbinden van mensen rondom de inhoud en het resultaat van het werk. Ik geef de juiste ruimte en bouw aan vertrouwen, activeer en stimuleer medewerkers en managers om samen het gestelde doel te bereiken. Ik ben volhardend, betrokken en slagvaardig.

Door mijn doctoraalscriptie (Bedrijfskunde / Verandermanagement) ben ik 'omdenker' geworden van het facility management. De scriptie 'Ik vraag het wel aan Piet, onze huismeester' heeft geleid tot een ander beeld over facility management, en de wijze waarop 'klanten' en dienstverleners weer met elkaar in verbinding moeten worden gebracht om tot betere beleving (hospitality) en tevredenheid te komen.

Competenties



- Resultaatgericht, reëel en nuchter
- Gedreven
- Onafhankelijk en integer
- Gezamenlijke verantwoordelijkheid
- Tactvol
- Proces- en bedrijfsmatig denker
- Peoplemanager

Werkervaring



2017 - heden	Huisvestingsregisseur bij KWK te Rotterdam
2016 - 2017	Facility Manager bij 's Heeren Loo te Noordwijk
2011 - 2015	Programmamanager en Facility Manager bij Hogeschool Rotterdam

Opleiding



2010 - 2012	MScBA Bedrijfskunde, Erasmus Universiteit Rotterdam
1997 - 2001	HBO Facility Management, Hogeschool Rotterdam
1988 - 1994	HAVO, CSG Comenius te Capelle aan den IJssel
2017	Ins & Outs van het nieuwe Ontslagrecht 2015 voor leidinggevenden - 's Heeren Loo
2016	"Neem Regie" - Leiderschaps / Management-development traject - 's Heeren Loo

Bijzonderheden



Hobby's	Op pad met gezin, kamperen, tuinieren, Engeland, tapas en theaterbezoek.
Drive	Moderne techniek toepasbaar maken om mensen weer met elkaar in contact te kunnen brengen.

Selectie van projectreferenties



- 's Heeren Loo Noordwijk
Facility Manager locatie Noordwijk w.o. Contractbeheer, contractmanagement, leveranciersmanagement.
- Hogeschool Rotterdam
Programmamanagement Renovatie Laagbouw & Interim Facility Manager - Verhuismanagement, Contractmanagement, Implementatie nieuw horecacontract.
- Surplus
Facility Manager, o.a. verantwoordelijk voor automatiseren inkoopstroom met Vila/Procuero en TBloxx. Optimalisatie en implementatie van diverse contracten. Onder andere, drukwerk, DKW/ Vriesvers, kantoorartikelen.