

Z. (Zahraa) Marhoon

Huisvestingsregisseur

06 38 62 85 78

marhoon@kwkbv.nl

1 januari 1989



“Door mijn architectonische achtergrond kan ik mij als projectmanager zeer goed inleven in de vraagstukken die het ontwerpen van gebouwen met zich meebrengt.”

PROFIEL



Van oorsprong ben ik opgeleid als architect. Ik heb een aantal jaren werkervaring opgedaan bij KuiperCompagnons, waar mijn interesse in de projectmatige kant van ontwerpen verder is aangewakkerd. Ik heb ervaring als projectleider binnen verschillende bijzondere projecten, zowel binnen de private als de publieke sector.

Mijn sterke kant ligt vooral in de ontwerpfasen van een project. Door mijn architectonische achtergrond kan ik mij zeer goed inleven in de uitdagingen die het ontwerptraject voor een opdrachtgever en gebruiker met zich meebrengt. Als het even kan, schets ik zelfs graag mee.

COMPETENTIES



- Creatief
- Enthousiast
- Besluitvaardig
- Groot doorzettingsvermogen
- Zelfstandig
- Oplossingsgericht
- Klantgericht
- Innovatief

WERKERVARING



2022 – heden	Huisvestingsregisseur bij KWK te Rotterdam
2017 – 2022	Projectleider/architect bij KuiperCompagnons te Rotterdam
2014 – 2017	Architect bij Candide Design te Londen, Verenigd Koninkrijk

OPLEIDING EN CURSUS



2008 – 2014	Bouwkunde, TU Delft <i>Afstudeerrichting Public Buildings</i> Minor: Van Gezel tot Meester Bsc. (behaald in 2012) Minor: University of Bath, Department of architecture (Bath, UK)
2021	Cursus Circulair bouwen in de praktijk, BouwProfs
2019	Projectmanagement voor architecten, BNA
2018	Revit content creation – Advanced, Cadac Group
2013	Van Gezel tot Meester, TU Delft

BIJZONDERHEDEN



Hobby's Lezen van fictieve en non-fictieve boeken, tuinieren en musea bezoeken

Nevenactiviteiten

2013 Vrijwilliger EHBA (Eerst Hulp bij Administratie) afdeling schuldhulpverlening bij Rode Kruis te Den Haag

2013 Vrijwillig toerisme en verkoopmedewerkster bij City Mondial te Den Haag

PROJECTREFERENTIES



- *Projectleider Kite Pharma Hoofddorp (2018-2022)*
Transformatie van een bestaand logistiek pand tot een laboratorium en clean room faciliteit, gelegen aan de rand van luchthaven Schiphol. Binnen dit project werkte ik samen met de senior architect aan het inrichten van alle niet GMP-gerelateerde functies, zoals kantoren en ondersteunende functies.
Dit project bestaat uit verschillende fases waarbij ik aangesteld ben als projectleider voor verschillende kleinere projecten, zoals aanpassingen van en toevoegingen aan de kantoren en het uitbreiden van de clean rooms.
- *Projectleider Resultlab Zevenbergen (2019-2021)*
Het Resultlab in Zevenbergen betreft een nieuwbouwproject waarin drie verschillende organisaties samenkomen. Binnen dit project was ik de expert op het gebied van laboratorium- en kantoorinrichting. Verder had ik een coördinerende functie tussen de drie organisaties en de bouwende partij.
Mijn taken omvatten in conceptfase het opstellen van procesanalyses, opzetten van een PvE en een conceptontwerp. Deze onderdelen werden in de aansluitende fases, VO en DO, verder uitgewerkt tot een concreet plan. In de uitvoeringsfase is mijn rol uitgebreid tot coördinator tussen de opdrachtgever en de aannemer. Daarnaast was het controleren van inkomende en uitgaande documenten aan de hand van het PvE en gebruikerswensen een onderdeel van mijn takenpakket.
- *Projectleider Eerstelijnsgezondheidscentrum Teteringen (2020-2021)*
Vanuit een groeiende huisartsenpraktijk in Teteringen was de vraag gekomen om een bestaand bankgebouw te transformeren naar een eerstelijnsgezondheidscentrum. Het bestaande gebouw heeft door de jaren heen verschillende transformaties ondergaan. Hierdoor was het herbesteden tot een gezondheidscentrum een uitdagende taak waar mijn creatieve, architectonische en bouwkundige oplossingen goed van pas kwamen.
Binnen dit project was ik als projectleider en architect verantwoordelijk voor alle fases t/m indiening.