

N. (Nick) Verhoeven

Huisvestingsregisseur

06 39 32 95 13

26 augustus 1991



“Altijd het grotere geheel voor ogen houden en zorgen dat ieders belang wordt afgewogen in wat ik adviseer, is één van mijn kernwaarden.”

PROFIEL



Bewust zijn voor welke gebruiker wij als KWK mede helpen creëren en dit einddoel in gedachten houden vind ik een belangrijk aspect in mijn werk. Hierdoor heb ik een voorliefde voor vraagstukken met een maatschappelijke impact waar de gebruiker een grote rol speelt in het proces. In gesprek treden met toekomstige gebruikers en een globaal idee weten te vertalen in een concrete visie om op voort te bouwen, is een grote drijfveer voor mij.

Huisvestingsopgaven waar geen standaard draaiboek voor op de plank ligt, is iets waar ik mijn creativiteit optimaal in kwijt kan. Dit gecombineerd met een mogelijkheid tot het toepassen van innovatieve ideeën en oplossingen in samenwerking met een team is iets waar ik enthousiast van word.

COMPETENTIES



- Dynamisch
- Zelfstandig
- Creatief
- Flexibel
- Analytisch
- Enthousiasmerend

WERKERVARING



2023 – heden	Huisvestingsregisseur bij KWK te Rotterdam
2022 – 2023	Projectmanager / adviseur bij Drees & Sommer
2017 – 2022	Projectmanager / adviseur bij <i>abcnova</i>
2016 – 2017	Afstudeerder bij Antoni van Leeuwenhoek Ziekenhuis <i>Creatie van een nieuw veiligheidsbeleid in bouwsituaties voor het Antoni van Leeuwenhoek Ziekenhuis.</i>

OPLEIDING EN CURSUS



2012 – 2017	Bouwmanagement & Vastgoed, Hogeschool Inholland te Haarlem
2010 – 2011	Bedrijfseconomie, De Haagse Hogeschool te Den Haag
2009 – 2010	Civiele techniek, De Haagse Hogeschool te Den Haag
2003 – 2009	havo, Rijnlands Lyceum te Sassenheim

BIJZONDERHEDEN



Hobby's Muziek, wintersport, wielrennen, pub quizen, werken in de tuin

Drive	Een luisterend oor bieden aan eindgebruikers en hun wensen zo goed mogelijk vertalen naar het te realiseren vastgoed.
Kennis	InDesign, Autodesk AutoCAD, MS Office, MS Projects, Illustrator

PROJECTREFERENTIES



- *Projecten KWK*
 - 2023 – heden: CVO, Huisvestingsregisseur / projectmanager ‘herontwikkeling Roerdomplaan’ Herontwikkeling van een gedateerde onderwijshuisvesting aan de Roerdomplaan van circa 4.500 m2 BVO voor een nieuwe gebruiker ‘Portus Juliana’.
- *Projecten Drees & Sommer*
 - 2022 – 2023: Stichting BOOR, Projectmanager ‘nieuwbouw VSO OLS de Recon’
 - 2022 – 2023: Stichting Rijnlands Lyceum, Huisvestingsadviseur ‘Campusplan 2030 International school The Hague’
 - 2022 – 2023: NUOVO scholengroep, directievoerder ‘nieuwbouw Academie tien’
- *Projecten abcnova*
 - 2021 – 2022: Vrije universiteit Amsterdam , Projectmanager ‘sloop WN universiteitsgebouw’
 - 2017 – 2022: PCOU Willibrord, Projectmanager / directievoerder ‘nieuwbouw speciaal onderwijs’
 - Jan 2021 - jul 2021: Hogeschool Windesheim, Huisvestingsadviseur ‘opstellen PvE nieuwbouw vestiging Almere’
 - 2019 – 2021: Skadi Rotterdam ‘Erasmus universiteit Rotterdam’, Adviseur ‘externe adviseur verbouwing clubhuis roeivereniging’
 - 2019 -2021: Gemeente Rotterdam, Adviseur ‘verduurzaming vastgoedportefeuille energietransitie’
 - 2019 – 2021: MN, Projectmanager ‘herontwikkeling voormalige V&D Eindhoven’
 - 2018 -2021: Nedreim ontwikkeling, Projectmanager / directievoerder ‘ontwikkeling “Punt de Sniep” 202 woningen’
 - 2017 -2018: PCOU Willibrord, Projectmanager ‘diverse onderwijsprojecten PO & VO’